

# SEMINAR

## Hochwasserschutz und Bauleitplanung

Rechtliche Vorgaben  
und Spielräume  
im WHG

16. Oktober 2013

W131016

IWU Magdeburg

Anderes Thema?  
Klick auf [www.iwu.info](http://www.iwu.info)

### Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.  
Maxim-Gorki-Str. 13  
39108 Magdeburg

Telefon: (03 91) 744 7 894  
Telefax: (03 91) 819 0 819  
E-Mail: [heyer@iwu.info](mailto:heyer@iwu.info)  
Internet: [www.iwu.info](http://www.iwu.info)

### Auto-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

- von A 2: Ausfahrt MD-Zentrum (70) • Magdeburger Ring •  
Ausfahrt Hauptbahnhof-Zentrum, Diesdorf •  
Richtung Diesdorf
- von A 14: Ausfahrt MD-Sudenburg (5) • Magdeburger Ring •  
Ausfahrt Stadtfeld/ Landesverwaltungsamt •  
Richtung Diesdorf/ Stadtfeld

### Bahn-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

Hauptbahnhof (Westausgang) • Konrad-Adenauer-Platz •  
Damaschkeplatz • Maxim-Gorki-Str. 13 (ca. 7 Min. Fußweg)

### Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

Anschluss- und Benutzungszwang  
Um- und Durchsetzung in Wasserversorgung  
und Abwasserbeseitigung  
Grundlagen des Immissionsschutzes  
Betriebsbeauftragte für Gewässerschutz -  
Erwerb der Fachkunde  
Abwasserabgabengesetz - Teil II  
Das Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) und  
Auswirkungen auf die Genehmigungspraxis  
Dezentrale Abwasserbeseitigung -Kleinkläranlagen  
und abflusslose Gruben  
Probenahme Abwasser  
Grundstücksentwässerungsanlagen  
außerhalb von Gebäuden  
Fachkunde Fettabscheider  
Schadstoffkataster bei Rückbau von Gebäuden  
Ökologisch orientierte Sanierung von Gewässern  
Abfall-Nachweisführung  
Sicherer Betrieb von Biogasanlagen

W131016

**Geschäftsbedingungen:**  
Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt.  
Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rechnung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestätigung an.

**Stornierung**  
Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Posteingangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Veranstaltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 25 € Bearbeitungsgebühr.  
Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühren in Rechnung gestellt.  
Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird die volle Gebühr fällig.

**Haftung**  
Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Beteiligung das Seminar absagen. Bereits gezahlte Teilnehmergebühren werden in diesem Falle erstattet. Weitergehende Ansprüche gegen den Veranstalter bestehen nicht.

Fällt ein Dozent auf Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergesehenen Gründen kurzfristig aus, kann das IWU Magdeburg, um eine Absage der Veranstaltung zu vermeiden, einen Wechsel des Dozenten vornehmen und/oder den Programmablauf einer Veranstaltung ändern, sofern dies nicht unzumutbar ist.

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.  
Maxim-Gorki-Str. 13  
39108 Magdeburg



Das Institut für Wirtschaft und Umwelt IWU e. V. führt am 16. Oktober 2013 das Seminar

## Hochwasserschutz und Bauleitplanung

in der Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg durch.

**Vorbeugender Hochwasserschutz** erweist sich als eine Querschnittsmaterie, die neben dem Wasserhaushaltsrecht auch das Recht der Raumordnung und Landesplanung, aber auch das Baurecht erfasst.

Im seit 1. März 2010 novellierten Wasserhaushaltsgesetz (WHG) i.V.m. den Landeswassergesetzen ist geregelt, dass **Überschwemmungsgebiete** zu erfassen, vorläufig zu sichern bzw. festzusetzen sind. In diesen Gebieten gelten darüber hinaus spezifische **Planungs- und Bauverbote**, die im Zuge der Bauleitplanung bzw. Einzelvorhabenzulassung nur unter Darlegung von Ausnahmeveraussetzungen überwunden werden können.

Im Seminar werden die rechtlichen Vorgaben des WHG, der Landeswassergesetze sowie des Baugesetzbuchs erläutert. Darüber hinaus werden die dem Städtebau verbleibenden **Handlungsspielräume** aufgezeigt. Die damit im Zusammenhang stehenden **Entschädigungsfragen** (z.B. Planungschadensrecht) werden näher betrachtet. Selbstverständlich lässt das Seminarprogramm Raum für die **Diskussion aktueller Fallbeispiele** aus dem Teilnehmerkreis.

Das Seminar wendet sich an Sie als Verwaltungsangehörige kommunaler Ämter, Aufsichtsbehörden, Mitarbeiter in Planungs- und Umweltämtern, Mitarbeiter von Planungs- und Ingenieurbüros, Umweltverbänden, Umweltbeauftragte, Führungskräfte in gewerblichen Unternehmen, etc.

### Referenten:

Rechtsanwalt **Dr. Roman Götze**,  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht, GÖTZE Rechtsanwälte

Rechtsanwalt **Wolfram Müller-Wiesenhaken**,  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht, GÖTZE Rechtsanwälte

Die Dozenten sind Rechtsanwälte in Leipzig und auf Bau- und Umweltrecht spezialisiert. Zum Thema Hochwasserschutz und Bauleitplanung haben sie im Auftrag eines Bundeslandes an der Erstellung einer praxisbezogenen Arbeitshilfe für die mit Hochwasserschutz und Bauleitplanung befassten Behörden und Gemeinden mitgewirkt.

# PROGRAMM

## Mittwoch, 16. Oktober 2013

09.30 Uhr	Begrüßung und Einführung
09.35 Uhr	<b>Rechtliche Grundlagen im Überblick</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- bundesrechtlich und landesrechtlich vorgesehene Überschwemmungsgebietstypen</li><li>- faktische Überschwemmungsgebiete</li><li>- Überblick über die Planungs- und Bauverbote und deren Ausnahmen</li><li>- Erhaltungsgebot, § 77 WHG</li></ul>
11.00 Uhr	Kaffeepause
11.15 Uhr	<b>Verbot der Bauleitplanung und Ausnahme vom Planungsverbot in festgesetzten ÜSG</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Planungsverbot gemäß § 78 I 1 Nr. 1 WHG und Ausnahmen (§ 78 II WHG)</li><li>- Beispiele aus der Rechtsprechung</li></ul>
12.45 Uhr	Mittagspause
13.30 Uhr	<b>Anforderungen an die Bauleitplanung im faktischen ÜSG</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vorgaben des BauGB und der Landesbauordnungen</li><li>- Erhaltungsgebot gemäß § 77 Satz 1 WHG</li><li>- Beispiele aus der Rechtsprechung</li></ul>
14.15 Uhr	<b>Anforderungen an die Zulassung von Einzelvorhaben in festgesetzten und faktischen Überschwemmungsgebieten</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vorgaben des Bauverbots gemäß § 78 I Satz 1 Nr. 2 WHG und Ausnahmen gemäß § 78 Absatz III WHG</li><li>- Erhaltungsgebot (§ 77 WHG)</li><li>- Spezifische Anforderungen des BauGB (§§ 30, 34, 35 BauGB)</li><li>- Beispiele aus der Rechtsprechung</li></ul>
15.00 Uhr	Kaffeepause
15.15 Uhr	<b>Entschädigungsrechtliche Aspekte</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Planschadensrecht (§§ 39 ff. BauGB)</li><li>- Amtshaftung (Art. 34 GG, § 839 BGB)</li></ul>
16.30 Uhr	Abschlussdiskussion und Auswertung
16.45 Uhr	Ende der Veranstaltung

## Anmeldung zum Seminar W1301016 am 16. Oktober 2013

Bitte zurücksenden: per Fax: (03 91) 819 0 819  
per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg  
online auf: [www.iwu.info](http://www.iwu.info)

### Anmeldung

255 € Teilnahmegebühr (MwSt.-frei)

### Übernachtung

Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer  
vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

63 € bis 77 € (inkl. Frühstück)  
Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.

Name/Vorname des Teilnehmers

Firma/Behörde

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift