

Inhalts- und Nebenbestimmungen zu Genehmigungsbescheiden

im **Bau- und Umweltrecht**

Grundlagen, Wirkungsweise und
Anforderungen an die
Konfliktschlichtung in
Nachbarkonstellationen

31. Mai 2017

R170531

Gratis Seminartipps

IWU - inn0vativ, wertig, unabhäng1g

Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg

Telefon: (03 91) 744 7 894
Telefax: (03 91) 819 0 819
E-Mail: heyer@iwu.info
Internet: www.iwu.info

Auto-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

- von A 2: Ausfahrt MD-Zentrum (70) • Magdeburger Ring •
Ausfahrt Hauptbahnhof-Zentrum, Diesdorf •
Richtung Diesdorf
- von A 14: Ausfahrt MD-Sudenburg (5) • Magdeburger Ring •
Ausfahrt Stadtfeld/ Landesverwaltungsamt •
Richtung Diesdorf/ Stadtfeld

Bei der Anreise mit dem PKW empfehlen wir den Parkplatz
Adelheidring Parkgebühr: 2,50€/ Tag oder nutzen Sie die
Tiefgarage der Deutschen Rentenversicherung für 4,50€/ Tag

Bahn-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

Hauptbahnhof (Westausgang) • Konrad-Adenauer-Platz •
Damaschkeplatz • Maxim-Gorki-Str. 13 (ca. 7 Min. Fußweg)

Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

- 06.06. Überflutungsschutz gegen Hochwasser, Sturzregen
und Rückstau auf Grundstücken und in Gebäuden
- 07.06. Recht und Technik der Abwasserwirtschaft unter dem
Aspekt der neuen Oberflächengewässer-Verordnung
- 14.06. Das Umwelthaftungsrecht -
Das Umweltschadensgesetz (USchadG)
- 27.06. Dezentrale Abwasserbeseitigung -
Kleinkläranlagen und abflusslose Gruben
- 04.07. Naturnahe Gewässerunterhaltung
an Gewässern II. und III. Ordnung
- 05.07. Bergrecht und Naturschutzrecht
- 06.07. Industrieemissionen-Richtlinie (IED) -
Neue Regeln für Industrieanlagen und
Überwachungsbehörden
- 10.- Fachkunde Leichtflüssigkeitsabscheider
- 11.07.
- 11.07. Sofortmaßnahmen nach Unfällen und Havarien mit
Gefahrstoffen bzw. wassergefährdenden Stoffen
- 12.07. Grundstücksentwässerungsanlagen
außerhalb von Gebäuden Teil I - Planung und Bemes-
sung einschl. Überflutungsschutz
- 06.09. Aktuelle Fragen der Anlagenzulassung -
Neuerungen im Immissionsschutzrecht
- 07.09. Sicherheitsleistungen
bei Abfallentsorgungsanlagen

Anderes Thema? Klick auf www.iwu.info

R170531

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg

Geschäftsbedingungen:

Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt.
Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rech-
nung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestäti-
gung an.

Stornierung
Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Post-
eingangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Ver-
anstaltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 25 € Bear-
beitungsgebühr.

Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühren in Rechnung ge-
stellt.

Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird
die volle Gebühr fällig.

Haftung

Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Be-
teiligung das Seminar absagen. Bereits gezahlte Teilnehmergebühren
werden in diesem Falle erstattet. Weitergehende Ansprüche gegen den
Veranstalter bestehen nicht.

Fällt ein Dozent auf Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergese-
henen Gründen kurzfristig aus, kann das IWU Magdeburg, um eine Ab-
sage der Veranstaltung zu vermeiden, einen Wechsel des Dozenten
vornehmen und/oder den Programmablauf einer Veranstaltung ändern,
sofern dies nicht unzumutbar ist.



Das Institut für Wirtschaft und Umwelt IWU e. V. führt am
31. Mai 2017 das Seminar

Inhalts- und Nebenbestimmungen zu Genehmigungsbescheiden im Bau- und Umweltrecht

in der Maxim-Gorki-Str. 13 in Magdeburg durch.

Beim Erlass von Genehmigungsbescheiden im Bau- und Umweltrecht sind Inhalts- und Nebenbestimmungen (Nutzungsbedingungen, Befristungen, Auflagen etc.) bewährte Mittel, um den Genehmigungsinhalt auszuformen oder Voraussetzungen der Genehmigungsfähigkeit „unter Kontrolle“ zu halten. Doch die Praxis zeigt, dass hier beim Design von Nebenbestimmungen und deren Vollzug nicht selten schwierige Problemlagen oder gar Zweifelsfragen auftreten. Das Seminar setzt hier an. Die Dozenten, die beide seit Jahren in der Praxis des Bau- und Umweltverwaltungsrechts anwaltlich auf Vorhabenträger oder Behördenseite aber auch in der Verwaltungsbildung tätig sind, behandeln die „klassischen“ Fragestellungen:

- Was soll geregelt werden?
- Was kann geregelt werden?
- Wie regelt man es?

Dabei wird der praktische Schwerpunkt des Seminars bei der stets aktuellen Thematik der Bewältigung nachbarlicher Konflikte liegen. Welche Art der „Konfliktschlichtung“ ist geboten? Wie stark darf und muss gegebenenfalls aus nachbarschützenden Gründen die Vorhabenzulassung reglementiert werden? Diese Fragen werden gemeinsam mit den Teilnehmern erarbeitet und diskutiert.

Das Seminar ist interessant für Mitarbeiter von (Genehmigungs)Behörden, etwa aus Bau-, Immissionsschutz- oder Wasserbehörden, die ihr Wissen über Inhalts- oder Nebenbestimmungen zu Verwaltungsakten vertiefen oder auffrischen wollen. Es eignet sich auch für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus Bau- und Umweltbehörden, die sich erstmals in die Thematik einarbeiten. Auch für Vorhabenträger (Bauherren, Anlagenbetreiber), die Inhalts- und Nebenbestimmungen zu beachten haben, ist das Seminar geeignet.

Referenten:

Dr. Roman Götze, Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Lehrbeauftragter
(Universität Leipzig und Hochschule Harz)

Wolfram Müller-Wiesenhaken, Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Verwaltungsrecht;

GÖTZE & MÜLLER-WIESENHAKEN Rechtsanwälte
Partnerschaft Leipzig

PROGRAMM

Mittwoch, 31. Mai 2017

- 09.30 Uhr Begrüßung, Einführung und Grundlagen:
- Arten von Nebenbestimmungen und Abgrenzung zu Inhaltsbestimmungen
- Fachgebietsübergreifende Problemlagen bei der Abfassung von Inhalts- und Nebenbestimmungen
-
- 11.00 Uhr Kaffeepause
-
- 11.15 Uhr - rechtliche Grenzen der Regelungsmöglichkeiten (Prüfungsumfang, fachrechtliche Vorgaben etc.)
- Regelungsbeispiele geglückter und missglückter Nebenbestimmungen
-
- 12.15 Uhr Mittagspause
-
- 13.00 Uhr - Anforderungen an die Konfliktschlichtung durch Inhalts- und Nebenbestimmungen im Bau- und Umweltrecht
-
- 14.15 Uhr - Fallbeispiele geglückter und missglückter Konfliktschlichtung in der Dreiecks-konstellation Betreiber/Bauherr - Behörde - Nachbar
-
- 15.00 Uhr Kaffeepause
-
- 15.15 Uhr - Besonderheiten im Immissionsschutzrecht und ggf. anderen Rechtsgebieten
-
- 16.30 Uhr Abschlussdiskussion und Auswertung
-
- 16.45 Uhr Ende der Veranstaltung

Anmeldung zum Seminar R170531 am 31. Mai 2017

Bitte zurücksenden: per Fax: (03 91) 819 0 819
per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg
online auf: www.iwu.info

Anmeldung

279€ Teilnahmegebühr (MwSt. -frei)

Übernachtung

Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer

vom _____ bis _____

63 € bis 77 € (inkl. Frühstück)
Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.

Name/Vorname des Teilnehmers

Firma/Behörde

Straße

PLZ/Ort

Telefon

E-Mail

Telefax

Datum/Unterschrift