

Weiterbildung seit 1990

Aktuelle Entwicklungen im Bauplanungsrecht Novellierung des BauGB und der BauNVO und aktuelle Rechtsprechung

11. September 2017

R170911

IWU Magdeburg

Anderes Thema?
Klick auf www.iwu.info

Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg
Telefon: (03 91) 744 7 894
Telefax: (03 91) 819 0 819
E-Mail: heyer@iwu.info
Internet: www.iwu.info

Auto-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

- von A 2: Ausfahrt MD-Zentrum (70) • Magdeburger Ring •
 Ausfahrt Hauptbahnhof-Zentrum, Diesdorf •
 Richtung Diesdorf
- von A 14: Ausfahrt MD-Sudenburg (5) • Magdeburger Ring •
 Ausfahrt Stadtfeld/ Landesverwaltungsamt •
 Richtung Diesdorf/ Stadtfeld

Bei der Anreise mit dem PKW empfehlen wir den Parkplatz
Adelheidring Parkgebühr: 2,50€/ Tag oder nutzen Sie die
Tiefgarage der Deutschen Rentenversicherung für 4,50€/ Tag

Bahn-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

Hauptbahnhof (Westausgang) • Konrad-Adenauer-Platz •
Damaschkeplatz • Maxim-Gorki-Str. 13 (ca. 7 Min. Fußweg)

Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

Sofortmaßnahmen nach Unfällen und Havarien mit
Gefahrstoffen bzw. wassergefährdenden Stoffen
Niederschlagswasserbeseitigung - Grundlagen, Auf-
gabenwahrnehmung und Mitfinanzierung
Sicherheitsleistungen
bei Abfallentsorgungsanlagen
Aktuelle Fragen der Anlagenzulassung -
Neuerungen im Immissionsschutzrecht
Umgang mit wassergefährdenden
Stoffen in HBV- und LAU-Anlagen
Umweltverträglichkeitsprüfung -
Grundlagen und aktuelle Entwicklungen
Sicherheitsdatenblätter - gemäß REACH-Verordnung,
Anhang II, GHS-/CLP-Verordnung
Wasserrechtliche Grundlagen
für das Verwaltungshandeln
Schallpegelmessungen und -beurteilungen -
Ausgewählte Probleme
Sachkunde Fettabscheideranlagen
Verfahrensrecht für Nichtjuristen
TA Luft - Konzept und Anwendung im Kontext des
deutschen und europäischen Anlagenrechts
WORKSHOP: Abwasserabgabengesetz -
Teil II Spezielle Frage und Probleme

R170911

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg



Geschäftsbedingungen:
Bei der Anmeldung wird der poststatische Eingang berücksichtigt.
Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rech-
nung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestät-
igung an.

Stornierung
Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Post-
eingangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Ver-
anstaltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 25 € Bear-
beitungsgebühr.
Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühren in Rechnung ge-
stellt.

Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird
die volle Gebühr fällig.

Haftung
Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Be-
teiligung das Seminar absagen. Bereits gezahlte Teilnehmergebühren
werden in diesem Falle erstattet. Weitergehende Ansprüche gegen den
Veranstalter bestehen nicht.

Fällt ein Dozent auf Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergese-
henen Gründen kurzfristig aus, kann das IWU Magdeburg, um eine Ab-
sage der Veranstaltung zu vermeiden, einen Wechsel des Dozenten
vornehmen und/oder den Programmablauf einer Veranstaltung ändern,
sofern dies nicht unzumutbar ist.

Das Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V. führt
am 11. September 2017 das Seminar

Bauplanungsrecht

in der Maxim-Gorki-Str. 13 in Magdeburg durch.

Der Bundestag hat am Ende April 2013 den Weg für den Teil 2 der Novelle des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung freigemacht. Die Änderungen im Bauplanungsrecht des Bundes betreffen die Bauleitplanung, unter anderem durch diverse Impulse zur (weiteren) Stärkung der Innenentwicklung aber auch die Vorhabenzulassung, unter anderem durch Einschränkungen für UVP-pflichtige Tierhaltungsanlagen im Außenbereich.

Im Seminar werden die neuen Vorschriften im BauGB und der BauNVO im Kontext erläutert. In diesem Zusammenhang werden die typischen Konstellationen der Schaffung von Baurecht durch Bebauungspläne, einschließlich der Sicherungsinstrumente und der Möglichkeiten der beschleunigten Genehmigung nach § 33 BauGB oder Befreiung nach § 31 BauGB rekapituliert.

Abgerundet wird das Seminar durch ein Rechtsprechungsupdate. Hier liegt der Schwerpunkt auf Fragen der Gebietsverträglichkeit und des Gebots der Rücksichtnahme in seinen verschiedenen Facetten.

Das Seminar wendet sich an Sie als Mitarbeiter einer Bau- oder Umweltbehörde, Planer, Architekt oder Bauherr.

Damit Sie Ihre Weiterbildung nachweisen können, erhalten Sie als Teilnehmer ein Zertifikat des Seminars.

Nutzen Sie Kaffee- und Mittagspause für fachliche und persönliche Gespräche.

Referent:

Dr. Roman Götze, Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Verwaltungsrecht
GÖTZE Rechtsanwälte Leipzig

PROGRAMM -

Montag, 11. September 2017

09.30 Uhr	I. Aktuelle Rechtsentwicklungen: BauGB-Novelle der BauNVO 2013 + 2014
11.00 Uhr	Kaffeepause
11.15 Uhr	II. Bebauungspläne und taktisches Verhalten 1. Arten von B-Plänen und ihre Funktionen: Angebotsbebauungspläne, Vorhaben- und Erschließungspläne, Bebauungspläne der Innenentwicklung (kurze Wiederholung) 2. Sicherung der Bauleitplanung: Veränderungssperre, Zurückstellung von Baugesuchen, taktisches Verhalten 3. Baugenehmigungen vor Inkrafttreten eines B-Planes und über die Festsetzungen hinaus: § 33 und § 31 BauGB, Taktik 3. Baugenehmigungen vor Inkrafttreten eines B-Planes und über die Festsetzungen hinaus: § 33 und § 31 BauGB, Taktik
12.15 Uhr	Mittagspause
13.00 Uhr	III. Aktuelle Rechtsprechung zum BauGB und BauNVO 1. Aktuelle Entscheidungen des BVerwG, z.B. Gebietsverträglichkeit i.d.R. Vorhabenzulassung nach § 34 BauGB, Verzicht auf Immissionsschutzan- sprüche und Gebot der Rücksichtnahme u. a.
14.15 Uhr	2. Oberverwaltungsgerichte und Instanzgerichte, z.B. 2.1. zur Frage der Nutzungsänderung eines Wohnhei- mes in eine Wohnstätte des Jugendstrafvollzugs im faktischen WA
15.00 Uhr	Kaffeepause
15.15 Uhr	2.2 zu den Anforderungen an die Konfliktlösung beim vorhabenbezogenen B-Plan 2.3 zur Beurteilung eines buddhistischen Tempels in einem gewerbegebietsähnlichen oder industriegebietsähnlichem Umfeld u.v.m.
16.30 Uhr	Abschlussdiskussion und Auswertung
16.45 Uhr	Ende der Veranstaltung



Anmeldung zum Seminar R170911 am 11. September 2017

Bitte zurücksenden:

per Fax: (03 91) 819 0 819

per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg

online auf: www.iwu.info

Anmeldung

259 € Teilnahmegebühr (MwSt.-frei)

Übernachtung

Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer

vom _____ bis _____

63 € bis 77 € (inkl. Frühstück)
Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.

Name/Vorname des Teilnehmers

Firma/Behörde

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift