

# Inhalts- und Nebenbestimmungen zu Genehmigungsbescheiden

im Bau- und Umweltrecht

Grundlagen, Wirkungsweise und  
Anforderungen an die  
Konfliktschlichtung in  
Nachbarkonstellationen

**31. Januar 2018**

R180131

Gratis Seminartipps

IWU - inn0vativ, wertig, unabhäng1g

## Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.  
Maxim-Gorki-Str. 13  
39108 Magdeburg  
Telefon: (03 91) 744 7 894  
Telefax: (03 91) 819 0 819  
E-Mail: [heyer@iwu.info](mailto:heyer@iwu.info)  
Internet: [www.iwu.info](http://www.iwu.info)

## Auto-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

- von A 2: Ausfahrt MD-Zentrum (70) • Magdeburger Ring •  
Ausfahrt Hauptbahnhof-Zentrum, Diesdorf •  
Richtung Diesdorf
- von A 14: Ausfahrt MD-Sudenburg (5) • Magdeburger Ring •  
Ausfahrt Stadtfeld/ Landesverwaltungsamt •  
Richtung Diesdorf/ Stadtfeld

Bei der Anreise mit dem PKW empfehlen wir den Parkplatz  
Adelheidring Parkgebühr: 2,50€/ Tag oder nutzen Sie die  
Tiefgarage der Deutschen Rentenversicherung für 4,50€/ Tag

## Bahn-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

Hauptbahnhof (Westausgang) • Konrad-Adenauer-Platz •  
Damaschkeplatz • Maxim-Gorki-Str. 13 (ca. 7 Min. Fußweg)

## Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

- 06.02. Probenahme fester, schlammiger und flüssiger  
Abfälle inkl. Anforderungen der LAGA PN-98 bzw.2-78
- 14.02. Naturschutzrecht und Bauleitplanung
- 19.02. Grundlagen des Abfallrechts für Einsteiger
- 20.- Fachkunde Fettabscheider
- 21.02. für die Generalinspektion nach DIN 4040-100
- 27.02. Explosivstoffe - Bearbeitung von  
Boden- und Grundwasserunreinigungen
- 19.- Grundlagen des Wasserbaus
- 20.03. Maßnahmen nach Unfällen mit  
wassergefährdenden Stoffen
- 15.03. Ausgangszustandsbericht für Boden und Grundwasser  
nach der IED-Richtlinie
- 09.04. Verwertung mineralischer Abfälle -  
Aktuelle rechtliche Entwicklungen
- 19.04. Hochwasserschutz und Bauleitplanung
- 25.04. Umweltinformationsrecht - Aktuelle Entwicklungen
- 02.05. Das Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
- 17.05. Chemische Kampfstoffe als Rüstungsaltslasten

Anderes Thema? Klick auf [www.iwu.info](http://www.iwu.info)

R180131

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.  
Maxim-Gorki-Str. 13  
39108 Magdeburg

## Geschäftsbedingungen:

Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt.  
Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rech-  
nung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestäti-  
gung an.

**Stornierung**  
Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Post-  
eingangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Ver-  
anstaltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 25 € Bear-  
beitungsgebühr.

Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühren in Rechnung ge-  
stellt.

Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird  
die volle Gebühr fällig.

## **Haftung**

Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Be-  
teiligung das Seminar absagen. Bereits gezahlte Teilnehmergebühren  
werden in diesem Falle erstattet. Weitergehende Ansprüche gegen den  
Veranstalter bestehen nicht.

Fällt ein Dozent auf Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergese-  
henen Gründen kurzfristig aus, kann das IWU Magdeburg, um eine Ab-  
sage der Veranstaltung zu vermeiden, einen Wechsel des Dozenten  
vornehmen und/oder den Programmablauf einer Veranstaltung ändern,  
sofern dies nicht unzumutbar ist.



Das Institut für Wirtschaft und Umwelt IWU e. V. führt am  
31. Januar 2018 das Seminar

## Inhalts- und Nebenbestimmungen zu Genehmigungsbescheiden im Bau- und Umweltrecht

in der Maxim-Gorki-Str. 13 in Magdeburg durch.

Beim Erlass von Genehmigungsbescheiden im Bau- und Umweltrecht sind Inhalts- und Nebenbestimmungen (Nutzungsbedingungen, Befristungen, Auflagen etc.) bewährte Mittel, um den Genehmigungsinhalt auszuformen oder Voraussetzungen der Genehmigungsfähigkeit „unter Kontrolle“ zu halten. Doch die Praxis zeigt, dass hier beim Design von Nebenbestimmungen und deren Vollzug nicht selten schwierige Problemlagen oder gar Zweifelsfragen auftreten. Das Seminar setzt hier an. Die Dozenten, die beide seit Jahren in der Praxis des Bau- und Umweltverwaltungsrechts anwaltlich auf Vorhabenträger oder Behördenseite aber auch in der Verwaltungsbildung tätig sind, behandeln die „klassischen“ Fragestellungen:

- Was soll geregelt werden?
- Was kann geregelt werden?
- Wie regelt man es?

Dabei wird der praktische Schwerpunkt des Seminars bei der **stets aktuellen** Thematik der Bewältigung nachbarlicher Konflikte liegen. Welche Art der „**Konfliktschlichtung**“ ist geboten? Wie stark darf und muss gegebenenfalls aus nachbarschützenden Gründen die Vorhabenzulassung reglementiert werden? Diese Fragen werden gemeinsam mit den Teilnehmern erarbeitet und diskutiert.

Das Seminar ist interessant für Sie, als Mitarbeiter von (Genehmigungs-)Behörden, etwa aus Bau-, Immissionsschutz- oder Wasserbehörden, die ihr Wissen über Inhalts- oder Nebenbestimmungen zu Verwaltungsakten vertiefen oder auffrischen wollen. Es eignet sich auch für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus Bau- und Umweltbehörden, die sich erstmals in die Thematik einarbeiten. Auch für Vorhabenträger (Bauherren, Anlagenbetreiber), die Inhalts- und Nebenbestimmungen zu beachten haben, ist das Seminar geeignet.

### Referenten:

**Dr. Roman Götze**, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Lehrbeauftragter  
(Universität Leipzig und Hochschule Harz)

**Wolfram Müller-Wiesenhaken**, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht;

GÖTZE & MÜLLER-WIESENHAKEN Rechtsanwälte  
Partnerschaft Leipzig

## PROGRAMM

### Mittwoch, 31. Januar 2018

- 09.30 Uhr Begrüßung, Einführung und Grundlagen:  
- Arten von Nebenbestimmungen und Abgrenzung zu Inhaltsbestimmungen  
- Fachgebietsübergreifende Problemlagen bei der Abfassung von Inhalts- und Nebenbestimmungen
- 
- 11.00 Uhr Kaffeepause
- 
- 11.15 Uhr - rechtliche Grenzen der Regelungsmöglichkeiten (Prüfungsumfang, fachrechtliche Vorgaben etc.)  
- Regelungsbeispiele geglückter und missglückter Nebenbestimmungen
- 
- 12.15 Uhr Mittagspause
- 
- 13.00 Uhr - Anforderungen an die Konfliktschlichtung durch Inhalts- und Nebenbestimmungen im Bau- und Umweltrecht
- 
- 14.15 Uhr - Fallbeispiele geglückter und missglückter Konfliktschlichtung in der Dreiecks-konstellation Betreiber/Bauherr - Behörde - Nachbar
- 
- 15.00 Uhr Kaffeepause
- 
- 15.15 Uhr - Besonderheiten im Immissionsschutzrecht und ggf. anderen Rechtsgebieten
- 
- 16.30 Uhr Abschlussdiskussion und Auswertung
- 
- 16.45 Uhr Ende der Veranstaltung

## Anmeldung zum Seminar R180131 am 31. Januar 2018

Bitte zurücksenden: per Fax: (03 91) 819 0 819  
per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg  
online auf: [www.iwu.info](http://www.iwu.info)

### Anmeldung

279€ Teilnahmegebühr (MwSt.-frei)

### Übernachtung

Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer

vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

63 € bis 77 € (inkl. Frühstück)  
Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.

Name/Vorname des Teilnehmers

Firma/Behörde

Straße

PLZ/Ort

Telefon

E-Mail

Telefax

Datum/Unterschrift