



SEMINAR

Hochwasserschutz und Bauleitplanung

Rechtliche Vorgaben und Spielräume
im neuen WHG

24. Februar 2010

G100224

IWU Magdeburg

Weitere Seminare finden
Sie unter **www.iwu-ev.de**

Information und Anmeldung:

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.
Frau Dagmar Heyer
Maxim-Gorki-Str. 13
39108 Magdeburg
Telefon: (03 91) 744 7 894
Telefax: (03 91) 819 0 819
E-Mail: heyer@iwu-ev.de
Internet: www.iwu-ev.de

Auto-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

von A 2: Ausfahrt MD-Zentrum (70) • Magdeburger Ring • Ausfahrt Hauptbahnhof-Zentrum, Diesdorf • Richtung Diesdorf

von A 14: Ausfahrt MD-Sudenburg (5) • Magdeburger Ring • Ausfahrt Stadtfeld/ Landesverwaltungsamt • Richtung Diesdorf/ Stadtfeld

Bei Anreise mit dem PKW nutzen Sie den kostenlosen Parkplatz auf dem Hof der Maxim-Gorki-Str. 13.

Bahn-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

Hauptbahnhof (Westausgang) • Konrad-Adenauer-Platz • Damaschkeplatz • Maxim-Gorki-Str. 13 (vis-a-vis BfA)

Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

- 08.03. **Geologische, bodenkundliche und hydrogeologische Grundlagen**
- 09.03. **WORKSHOP – Um- und Durchsetzung des Anschluss- und Benutzungszwanges und der Überlassungspflicht für Abfälle**
- 10.03. **Das neue Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)**
- 11.03. **Aktuelles Wasserrecht - Neuerungen und praktische Auswirkungen**
- 15. - **Grundlagen des Wasserbaus**
- 19.03.
- 22.03. **Grundlagen des Abfallrechts für Einsteiger**
- 23.03. **Umweltstrafrecht §§ 324ff StGB - Straftaten gegen die Umwelt**
- 24.03. **WORKSHOP – Alltagsfragen und Alltagsprobleme beim Umgang mit Altfahrzeugen**
- 25.03. **Pflanzenkläranlagen**
- 29.03. **Das NEUE Umwelthaftungsrecht – Das Umweltschadensgesetz (USchadG)**
- 12.04. **Betriebsbeauftragte für Immissionsschutz - Erhalt der Fachkunde**
- 13.04. **Europäischer Umweltschutz im Kontext wasserrechtlicher Gestattungen und Genehmigungen**

G100224

Geschäftsbedingungen:

Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt.

Als **verbindliche Anmeldebestätigung** erhalten Sie von uns die **Rechnung** über die Teilnahmegebühr.

Bitte reisen Sie nicht ohne Bestätigung an.

Stornierung

Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Posteingangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Veranstaltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 13 € Bearbeitungsgebühr. Ab 5. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühren in Rechnung gestellt. Bei Nichtanreise wird die volle Gebühr fällig.

Haftung

Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Beteiligung das Seminar absagen. Bereits gezahlte Teilnahmegebühren werden in diesem Falle erstattet. Weitergehende Ansprüche gegen den Veranstalter bestehen nicht.

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.

Frau Dagmar Heyer

Maxim-Gorki-Str. 13

D-39108 Magdeburg

Das Institut für Wirtschaft und Umwelt IWU e. V. führt am 24. Februar 2010 das Seminar

Hochwasserschutz und Bauleitplanung

in der **Maxim-Gorki-Str. 13**, 39108 Magdeburg durch.

Vorbeugender Hochwasserschutz erweist sich als eine Querschnittsmaterie, die neben dem Wasserhaushaltsrecht auch das Recht der Raumordnung und Landesplanung, aber auch das Baurecht erfasst.

Im „neuen“ WHG 2009 (wie im derzeit noch geltenden WHG) i.V.m. den Landeswassergesetzen ist geregelt, dass **Überschwemmungsgebiete** zu erfassen, vorläufig zu sichern bzw. festzusetzen sind. In diesen Gebieten gelten darüber hinaus spezifische **Planungs- und Bauverbote**, die im Zuge der Bauleitplanung bzw. Einzelvorhabenzulassung nur unter Darlegung spezifischer Ausnahmevorschriften überwunden werden können.

Im Seminar werden die rechtlichen Vorgaben des WHG, der Landeswassergesetze sowie des Baugesetzbuchs erläutert. Darüber hinaus werden die dem Städtebau verbleibenden **Handlungsspielräume** aufgezeigt. Die damit im Zusammenhang stehenden **Entschädigungsfragen** (z.B. Planungsschadensrecht) werden näher betrachtet. Selbstverständlich lässt das Seminarprogramm Raum für die **Diskussion aktueller Fallbeispiele** aus dem Teilnehmerkreis.

Das Seminar wendet sich an Sie als Verwaltungsangehörige kommunaler Ämter, Aufsichtsbehörden, Mitarbeiter in Planungs- und Umweltämtern, Mitarbeiter von Planungs- und Ingenieurbüros, Umweltverbänden, Umweltbeauftragte, Führungskräfte in gewerblichen Unternehmen, etc.

Referenten:

Rechtsanwalt **Dr. Roman Götze**,
Fachanwalt für Verwaltungsrecht, GÖTZE Rechtsanwälte

Rechtsanwalt **Wolfram Müller-Wiesenhaken**,
GÖTZE Rechtsanwälte

Die Dozenten sind Rechtsanwälte in Leipzig und auf Bau- und Umweltrecht spezialisiert. Zum Thema Hochwasserschutz und Bauleitplanung haben sie im Auftrag eines Bundeslandes an der Erstellung einer praxisbezogenen Arbeitshilfe für die mit Hochwasserschutz und Bauleitplanung befassten Behörden und Gemeinden mitgewirkt.

PROGRAMM

Mittwoch, 24. Februar 2010

- 09.30 Uhr Begrüßung und Einführung
-
- 09.35 Uhr **Rechtliche Grundlagen im Überblick**
- bundesrechtlich und landesrechtlich vorgesehene Überschwemmungsgebietstypen
 - faktische Überschwemmungsgebiete
 - Überblick über die Planungs- und Bauverbote und deren Ausnahmen
 - Erhaltungsgebot, § 77 WHG
-
- 11.00 Uhr Kaffeepause
-
- 11.15 Uhr **Verbot der Bauleitplanung und Ausnahme vom Planungsverbot in festgesetzten ÜSG**
- Planungsverbot gemäß § 78 I 1 Nr. 1 WHG 2009 (§ 31a IV WHG) und Ausnahmen (§ 78 II WHG 2009)
 - Beispiele aus der Rechtsprechung
-
- 12.45 Uhr Mittagspause
-
- 13.30 Uhr **Anforderungen an die Bauleitplanung im faktischen ÜSG**
- Vorgaben des BauGB und der Landesbauordnungen
 - Erhaltungsgebot gemäß § 77 Satz 1 WHG 2009 (§ 31b VI WHG)
 - Beispiele aus der Rechtsprechung
-
- 14.15 Uhr **Anforderungen an die Zulassung von Einzelvorhaben in festgesetzten und faktischen Überschwemmungsgebieten**
- Vorgaben des Bauverbots gemäß § 78 I Satz 1 Nr. 2 WHG 2009 und Ausnahmen gemäß § 78 Absatz III WHG 2006
 - Erhaltungsgebot (§ 77 WHG 2009)
 - Spezifische Anforderungen des BauGB (§§ 30, 34, 35 BauGB)
 - Beispiele aus der Rechtsprechung
-
- 15.00 Uhr Kaffeepause
-
- 15.15 Uhr **Entschädigungsrechtliche Aspekte**
- Planschadensrecht (§§ 39 ff. BauGB)
 - Amtshaftung (Art. 34 GG, § 839 BGB)
-
- 16.30 Uhr Abschlussdiskussion und Auswertung
-
- 16.45 Uhr Ende der Veranstaltung

Anmeldung zum Seminar G100224 am 24. Februar 2010

Bitte zurücksenden:

per Fax: (03 91) 819 0 819

per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg

online auf: www.IWU-ev.de

Anmeldung

245 € Teilnahmegebühr

Übernachtung

Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer

vom _____ bis _____

62 € bis 77 € (inkl. Frühstück)
Die Übernachtungskosten sind im Institut bzw. Hotel zu begleichen.

Name/Vorname des Teilnehmers

Firma/Behörde

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift